



**AVIS DE VENTE D'IMMEUBLES
POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES
(Article 1027 du Code municipal)**

Avis public est par la présente donné que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, au plus haut enchérisseur, par la MRC La Nouvelle Beauce le **jeudi 12 mai 2022, à 10 heures de l'avant-midi**, pour défaut de paiement des taxes municipales et/ou scolaires avec intérêts, ou autres frais dus sur ces immeubles, à moins que ces taxes, intérêts et frais ne soient payés avant la vente. Cette vente à l'enchère aura lieu à la salle du conseil du Vieux Couvent situé au 268, rue d'Assise, bureau 103 à Vallée-Jonction.

Tout acquéreur d'un immeuble devra, au moment de la vente, payer le prix d'adjudication immédiatement (virement bancaire, argent comptant ou chèque visé). De plus, l'acquéreur devra s'identifier de la façon suivante :

- pour une personne physique: le nom, la date et le lieu de naissance et l'adresse de sa résidence;
- pour une personne morale: le nom, la forme juridique qu'elle emprunte et la loi en vertu de laquelle elle a été constituée, l'adresse de son siège et, s'il y a lieu, le nom et l'adresse de l'établissement directement intéressé;

Les immeubles seront vendus à l'enchère publique sans garantie légale, le tout tel qu'ils se trouvent présentement, avec servitudes actives ou passives, apparentes ou non pouvant les affecter. Les immeubles vendus seront sujets au droit de retrait d'un an.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-ISIDORE

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Lot (s) Cadastré du Québec	Taxes dues (capital, intérêts et pénalité au 18-02-2022)
Yvan Bilodeau et Jacqueline L. Gagnon 113, rue du Forgeron, Saint-Isidore (Québec) G0S 2S0	3 173 546	Municipales : 1 358.85 \$ Scolaires : 0 \$

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-MARGUERITE

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Lot (s) Cadastré du Québec	Taxes dues (capital, intérêts et pénalité au 18-02-2022)
Keven Audet et Carol-Ann Longchamps 511, rue Bellevue, Sainte-Marguerite (Québec) G0S 2X0	6 338 895	Municipales : 6 323.48 \$ Scolaires : 467.40 \$
Réjean Breton 190-14, route 216, Sainte-Marguerite (Québec) G0S 2X0	4 084 882	Municipales : 4 192.09 \$ Scolaires : 734.54 \$

MUNICIPALITÉ DE SCOTT

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Lot (s) Cadastré du Québec	Taxes dues (capital, intérêts et pénalité au 18-02-2022)
Immeubles Alizéa Inc 1754, route du Président-Kennedy, Scott (Québec) G0S 3G0	2 720 181 2 899 302 4 218 677	Municipales : 19 447.30 \$ Scolaires : 0 \$

MUNICIPALITÉ DE VALLÉE-JONCTION

Propriétaire au rôle et adresse de l'immeuble	Lot (s) Cadastré du Québec	Taxes dues (capital, intérêts et pénalité au 18-02-2022)
Byanca Groleau 306, rue Principale, Vallée-Jonction (Québec) G0S 3J0	3 715 886	Municipales : 3 340.99 \$ Scolaires : 79.28 \$
Éric Marcil 519, avenue des Ormes, Vallée-Jonction (Québec) G0S 3J0	3 715 401	Municipales : 1 538.98 \$ Scolaires : 134.06 \$
Martech Technology LTD 298, rue Principale, Vallée-Jonction (Québec) G0S 3J0	3 715 833	Municipales : 4 647.76 \$ Scolaires : 132.13 \$
François Perreault et Lucie Boutin 120, route du Président-Kennedy, Vallée-Jonction (Québec) G0S 3J0	3 715 273	Municipales : 550.96 \$ Scolaires : 109.72 \$
Julie Vallières 266, rue Principale, Vallée-Jonction (Québec) G0S 3J0	3 715 838	Municipales : 3 417.28 \$ Scolaires : 199.48 \$

Les montants inscrits dans le présent avis ne comprennent pas les frais administratifs et exigibles entourant la procédure de vente pour taxes.

Donné à Vallée-Jonction, le 22 mars 2022

Mario Caron,
Directeur général et greffier-trésorier