



**AVIS DE VENTE D'IMMEUBLES
POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES
(Article 1027 du Code municipal)**

Avis public est par la présente donné que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, au plus haut enchérisseur, par la MRC La Nouvelle Beauce le **jeudi 13 mai 2021, à 10 heures de l'avant-midi**, pour défaut de paiement des taxes municipales et/ou scolaires avec intérêts, ou autres frais dus sur ces immeubles, à moins que ces taxes, intérêts et frais ne soient payés avant la vente. Afin de respecter l'arrêté ministériel no. 2021-009 du 25 février 2021, la vente à l'enchère aura lieu à la salle du conseil du Vieux Couvent situé au 268, rue d'Assise, bureau 103 à Vallée-Jonction ou de façon virtuelle, et ce, en fonction du niveau d'alerte de la région Chaudière-Appalaches diffusé par la Santé publique.

Tout acquéreur d'un immeuble devra, au moment de la vente, payer le prix d'adjudication immédiatement (virement bancaire, argent comptant ou chèque visé). De plus, l'acquéreur devra s'identifier de la façon suivante :

- pour une personne physique: le nom, la date et le lieu de naissance et l'adresse de sa résidence;
- pour une personne morale: le nom, la forme juridique qu'elle emprunte et la loi en vertu de laquelle elle a été constituée, l'adresse de son siège et, s'il y a lieu, le nom et l'adresse de l'établissement directement intéressé;

Les immeubles seront vendus à l'enchère publique sans garantie légale, le tout tel qu'ils se trouvent présentement, avec servitudes actives ou passives, apparentes ou non pouvant les affecter. Les immeubles vendus seront sujets au droit de retrait d'un an.

MUNICIPALITÉ DE VALLÉE-JONCTION

Propriétaire au rôle et adresse l'immeuble	Lot (s)	Taxes dues (capital, intérêts et pénalité au 19-02-2021)
Éric Marcil 519, avenue des Ormes Vallée-Jonction (Québec) G0S 3J0	3 715 401 cadastre du Québec	Municipales : 3 959.94 \$ Scolaires : 0 \$

MUNICIPALITÉ DE SAINT-ISIDORE

Propriétaire au rôle et adresse l'immeuble	Lot (s)	Taxes dues (capital, intérêts et pénalité au 19-02-2021)
9072-7892 Québec Inc. 2021, rang de la Rivière Saint-Isidore (Québec) G0S 2S0	4 373 514 cadastre du Québec	Municipales : 37 039.28 \$ Scolaires : 5 043.10 \$
Gédéon Labonté 103 A, rue de la Jardinière St-Isidore (Québec) G0S 2S0	3 173 747 cadastre du Québec	Municipales : 1 406.74 \$ Scolaires : 0 \$
Gédéon Labonté 111 A, rue de la Jardinière St-Isidore (Québec) G0S 2S0	3 173 742 cadastre du Québec	Municipales : 759.91 \$ Scolaires : 0 \$

MUNICIPALITÉ DE FRAMPTON

Propriétaire au rôle et adresse l'immeuble	Lot (s)	Taxes dues (capital, intérêts et pénalité au 20-02-2020)
9222-7297 Québec Inc 150, route Bisson Frampton (Québec) G0R 1M0	4 232 586 cadastre du Québec	Municipales : 1 379.45 \$ Scolaires : 598.25 \$

Les montants inscrits dans le présent avis ne comprennent pas les frais administratifs et exigibles entourant la procédure de vente pour taxes.

Donné à Vallée-Jonction, le 23 mars 2021

Mario Caron,
Directeur général et secrétaire-trésorier

PROVINCE DE QUÉBEC
COMTÉ DE BEAUCE-NORD
MRC DE LA NOUVELLE-BEAUCE

CERTIFICAT DE PUBLICATION

**Avis public - Liste des immeubles à être vendus pour non-paiement de taxes
(article 1027 du Code municipal)**

Je soussigné(e), _____, directeur(trice) général(e) et secrétaire-trésorier(ère) de la municipalité de _____ certifie par les présentes, sous mon serment d'office, que j'ai publié l'avis ci-annexé en l'affichant aux endroits désignés par le conseil, et ce, le _____ 2021 pour un minimum de deux (2) heures.

En foi de quoi, je donne ce certificat ce _____ 2021.

Directeur(trice) général(e)
et secrétaire-trésorier(ère)